

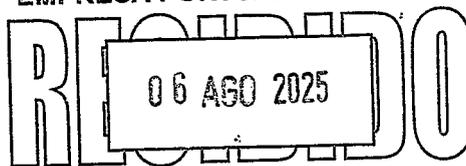


OF-600-PQ-323-2025

Puerto Quetzal,  
05 de agosto de 2025

Licenciada  
**Gladys del Carmen Jiménez de León**  
Coordinadora Oficina de Información Pública  
**Empresa Portuaria Quetzal**  
Presente

UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA  
EMPRESA PORTUARIA QUETZAL



A LAS: 09:00 F: [Signature]

Estimada Licenciada Jiménez:

En atención al oficio OF.UIP-261-2025 de fecha 24 de julio del año en curso, se remite en copia dura y digital, informe de ejecución física y financiera de los contratos que a continuación se describen:

1. Contrato Administrativo A-325-2025 "Mantenimiento de parqueo del Edificio de Seguridad I Empresa Portuaria Quetzal".
2. Contrato Administrativo A-472-2024 "Suministro de Materiales Químicos para la Red de Agua".
3. Contrato Administrativo A-539-2024 "Mantenimiento y Reparación de Carpeta Asfáltica en Parqueo 7 Interior DAT Empresa Portuaria Quetzal".
4. Contrato Administrativo A-524-2024 "Adquisición de Planta Generadora de Electricidad, Transformador, Mantenimiento y Reparación de Edificación y Sistema Eléctrico para el área de Subestación de Puerto Quetzal".
5. Contrato Administrativo A-540-2024 "Adquisición de puertas de emergencia, mantenimiento y reparación de salidas de emergencia de edificaciones de Puerto Quetzal".
6. Contrato Administrativo A-543-2024 "Mantenimiento de plantas de tratamiento de aguas oleosas en taller electromecánico y subestación de 69 Kv".
7. Contrato Administrativo A-340-2025 "Mantenimiento De Muro Perimetral Casa Ejecutiva Empresa Portuaria Quetzal".
8. Contrato Administrativo A-337-2025 "Mantenimiento caminamiento peatonal 0 calle DAT Empresa Portuaria Quetzal".
9. Contrato Administrativo A-319-2025 "Mantenimiento de techos en parqueo de Edificios Auxiliares I y II".

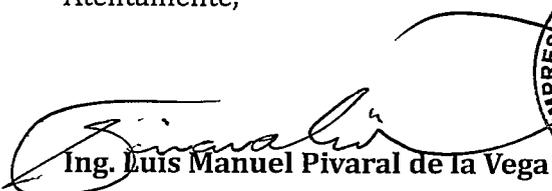




10. Contrato Administrativo A-475-2024 "Servicio de mantenimiento y reparación de arriate central en cero calles Dentro del DAT de Empresa Portuaria Quetzal".
11. Contrato Administrativo A-328-2025 "Mantenimiento Edificio de Seguridad I Empresa Portuaria Quetzal".
12. Contrato Administrativo A-473-2024 "Mantenimiento y reparación de servicios sanitarios de garita de ingreso y egreso al DAT".
13. Contrato Administrativo A-605-2021 y A-400-2022 "Mantenimiento Preventivo, predictivo y correctivo para el sistema eléctrico de alta, media y baja tensión".
14. Contrato Administrativo A-1430-2023 y A-370-2024 "Suministro de Energía Eléctrica y Potencia".
15. Contrato Administrativo A-317-2025 "Mantenimiento de pasillos peatonales de los Edificios Seguridad I y II de Empresa Portuaria Quetzal".
16. Contrato Administrativo A-327-2025 "Mantenimiento de comedor de obreros de Empresa Portuaria Quetzal".
17. Contrato Administrativo A-330-2025 "Mantenimiento de vallado perimetral área de comedor de obreros, zona 2 Empresa Portuaria Quetzal".
18. Contrato Administrativo A-316-2025 "Mantenimiento de camino rural ingreso recreativo la playita".
19. Contrato Administrativo A-320-2025 "Mantenimiento de comedor de obreros de Empresa Portuaria Quetzal".
20. Contrato Administrativo A-329-2025 "Mantenimiento de vallado perimetral edificio de capacitación y albergue, zona 8 Empresa Portuaria Quetzal".
21. Contrato Administrativo A-339-2025 "Mantenimiento de módulo de servicios sanitarios en 7MA Avenida zona 4 DAT Empresa Portuaria Quetzal".

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,

  
Ing. Luis Manuel Pivaral de la Vega  
Subgerente de Mantenimiento



 Archivo

2

4



**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-327-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>75631237</b>
En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos veintisiete guión dos mil veinticinco (A-327-2025) de fecha cuatro de marzo de dos mil veinticinco (04-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil "CONSTRUCTORA ODECO" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO DE COMEDOR DE OBREROS DE EMPRESA PORTUARIA QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.-			
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>		<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		09/09/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	60	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	20	33.3%
1.7	Tiempo por ejecutar	40	66.7%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto modificado del contrato:	<b>Q 898,833.00</b>	<b>100.00%</b>
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q -</b>	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 898,833.00</b>	<b>100.00%</b>

f. \_\_\_\_\_

JULIAN MILIÁN CONTRERAS EMALAY  
Supervisor



天 全



# EMPRESA PORTUARIA QUETZAL

## GERENCIA DE MANTENIMIENTO

### DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

#### CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-472-2024

-Expresado en tiempo y quetzales-



Número de Nit:			99330768	
En referencia al contrato administrativo numero A guión cuatrocientos setenta y dos guión dos mil veinticuatro (A-472-2024) de fecha diez de septiembre de dos mil veinticuatro (10-09-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "N&C CORPORACIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA", para el "Suministro de Materiales Químicos para la Red de Agua". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.				
<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:		06/12/2024	
1.2	Fecha Oficial Finalización:		05/12/2025	
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>	
1.3	Tiempo autorizado	365		
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0		
1.5	Total tiempo autorizado	365	100.0%	
1.6	Tiempo utilizado	207	56.7%	
1.7	Tiempo por ejecutar	158	43.3%	
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>			<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	Q 619,965.00	100.00%	
2.1	Anticipo	Q -	0.000%	
2.2	Primer pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
2.3	Segundo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
2.4	Tercer pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
2.5	Cuarto pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
2.6	Quinto pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
2.7	Sexto pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
2.8	Septimo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
2.9	Octavo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
3.0	Noveno pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
3.1	Decimo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q 413,310.00	<b>66.67%</b>	
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q 206,655.00	<b>33.33%</b>	

f.

Ángel Amílcar Valdez Ortega

Supervisor



44

45

46

47  
48  
49  
50



45

✶

**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-473-2024**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>38187337</b>		
<p>En referencia al contrato administrativo número A guión cuatrocientos setenta y tres guión dos mil veinticuatro (A-473-2024) de fecha diez de septiembre de dos mil veinticuatro (10-09-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "H3 GUATEMALA, SOCIEDAD ANÓNIMA", para la ejecución del proyecto "Mantenimiento y Reparación de Servicios Sanitarios de Garita de Ingreso y Egreso al Dat". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.</p>					
	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:				30/10/2024
1.2	Fecha Oficial Finalización:				18/11/2024
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>		
1.3	Tiempo autorizado	20			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	20	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	20	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>			<b>FECHA PERIODO</b>	
2.0	Monto del contrato:	Q 781,245.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 451,929.40	57.85%	30/10/2024	06/11/2024
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%		
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q 451,929.40</b>	<b>57.85%</b>		
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 329,315.60</b>	<b>42.15%</b>		

f.

JULIÁN MILIÁN CONTRERAS  
Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**



**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-319-2025**  
 -Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:		32374399	
<p>En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos diecinueve guión dos mil veinticinco (A-319-2025) de fecha veintiocho de febrero de dos mil veinticinco (28-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Mercantil Diseño, Planificación, Construcción y Asesoría, Dipconsa.", para la ejecución del proyecto "Mantenimiento de Techos en Parqueo de Edificios Auxiliares I y II". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.</p>			
<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		04/06/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		08/07/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	35	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	35	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	35	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	Q 898,808.00	100.00%
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado	Q 898,808.00	100.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q 898,808.00	100.00%
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q -	0.00%

f.

JULIÁN MILIÁN CONTRERAS  
 Supervisor

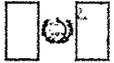


2

3



**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**



**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-337-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:		104566698	
<p>En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos treinta y siete guión dós mil veinticinco (A-337-2025) de fecha siete de marzo de dos mil veinticinco (7-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Marsa Inversiones, Sociedad Anonima.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Caminamiento peatonal 0 calle Dat Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.</p>			
<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>		<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:	14/05/2025	
1.2	Fecha Oficial Finalización:	22/06/2025	
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	40	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	40	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	40	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	<b>Q 899,281.00</b>	<b>100.00%</b>
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q -</b>	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 899,281.00</b>	<b>100.00%</b>

f.

JULIÁN MILLIAN CONTRERAS  
 Supervisor



1  
/  
.



**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-539-2024**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>79871097</b>		
En referencia al contrato administrativo número A guión quinientos treinta y nueve guión dos mil veinticuatro (A-539-2024) de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro (04-12-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil Individual "COCESA", para la ejecución del proyecto "Mantenimiento y Reparación de Carpeta Asfáltica en Parqueo 7 Interior Dat Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.					
	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:			24/01/2025	
1.2	Fecha Oficial Finalización:			24/03/2025	
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>		
1.3	Tiempo autorizado	60			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	60	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>			<b>FECHA PERIODO</b>	
2.0	Monto del contrato:	Q 11,940,703.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 2,388,140.60	20.000%	24/01/2025	13/02/2025
2.3	Segundo pago ejecutado	Q 5,970,351.50	50.000%	14/02/2025	28/02/2025
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q 8,358,492.10</b>	<b>70.00%</b>		
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 3,582,210.90</b>	<b>30.00%</b>		

f.

JULIAN MILIAN CONTRERAS  
Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL  
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-475-2024**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>38187337</b>
<p>En referencia al contrato administrativo número A guión cuatrocientos setenta y cinco guión dos mil veinticuatro (A-475-2024) de fecha once de septiembre de dos mil veinticuatro (11-09-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "H3 GUATEMALA, SOCIEDAD ANÓNIMA", para la ejecución del proyecto "Servicio de Mantenimiento y Reparación de Arriate Central en Cerro Calle Dentro del Dat de Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.</p>			
<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		05/12/2024
1.2	Fecha Oficial Finalización:		15/01/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	42	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	42	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	42	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	Q 690,398.00	100.00%
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q -	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q 690,398.00	<b>100.00%</b>

f.

JULIAN MILIAN CONTRERAS  
Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-317-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:		13491652	
En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos diecisiete guión dos mil veinticinco (A-317-2025) de fecha veintisiete de febrero de dos mil veinticinco (27-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil Individual "CONSTRUCTORA GOMEZ" para la ejecución del proyecto "Mantenimiento de pasillos peatonales de los Edificios Seguridad I y II de Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.-			
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>		<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		09/09/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	60	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	20	33.3%
1.7	Tiempo por ejecutar	40	66.7%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 896,420.00	100.00%
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q -	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q 896,420.00	<b>100.00%</b>

f.

JULIAN MILIAN CONTRERAS  
Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-330-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:		32374399	
En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos treinta guión dos mil veinticinco (A-330-2025) de fecha cinco de marzo de dos mil veinticinco (05-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil "DISEÑO PLANIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN Y ASESORIA" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO DE VALLADO PERIMETRAL ÁREA DE COMEDOR DE OBREROS, ZONA 2 EMPRESA PORTUARIA QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.-			
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>		<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		09/09/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	60	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	20	33.3%
1.7	Tiempo por ejecutar	40	66.7%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 899,454.50	100.00%
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q -	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q 899,454.50	<b>100.00%</b>

f.

JULIAN MILIAN CONTRERAS  
Supervisor



4

5



**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-328-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>34704620</b>
En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos veintiocho guión dos mil veinticinco (A-328-2025) de fecha cuatro de marzo de dos mil veinticinco (04-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil "CONSTRUCTORA EDEN" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO EDIFICIO DE SEGURIDAD I EMPRESA PORTUARIA QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de junio del 2025.-			
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>		<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		04/06/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		23/07/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	50	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	50	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	50	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto modificado del contrato:	<b>Q 799,644.00</b>	<b>100.00%</b>
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q -</b>	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 799,644.00</b>	<b>100.00%</b>

f. \_\_\_\_\_

JULIAN MILIAN CONTRERAS  
Supervisor







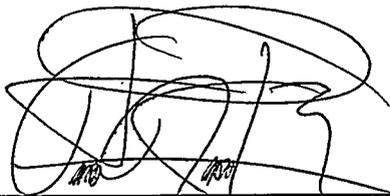
**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**



**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-524-2024**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>10221401-8</b>	
En referencia al contrato administrativo número A guión quinientos veinticuatro guión dos mil veinticuatro (A-524-2024) de fecha dieciocho de noviembre de dos mil veinticuatro (18-11-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "CONSTRUGREEN, SOCIEDAD ANONIMA", para la ejecución del proyecto "ADQUISICIÓN DE PLANTA GENERADORA DE ELECTRICIDAD, TRANSFORMADOR, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y SISTEMA ELÉCTRICO PARA EL ÁREA DE SUBESTACIÓN DE PUERTO QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.				
<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:		06/12/2024	
1.2	Fecha Oficial Finalización:		03/06/2025	
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>	
1.3	Tiempo autorizado	180		
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0		
1.5	Total tiempo autorizado	180	100.0%	
1.6	Tiempo utilizado	180	100.0%	
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%	
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>			<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	Q 9,985,000.00	100.00%	
2.1	Anticipo		0.000%	
2.2	Primer pago ejecutado	Q 4,285,000.00	42.914%	13/12/2024    13/12/2024
2.3	Segundo pago ejecutado	Q 950,000.00	9.514%	14/12/2024    28/02/2025
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%	
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%	
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%	
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q 5,235,000.00</b>	<b>52.43%</b>	
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 4,750,000.00</b>	<b>47.57%</b>	

f.   
 \_\_\_\_\_  
**JOSE LEONARDO RODRIGUEZ MORALES \***  
**Supervisor**

1

2

3



**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-543-2024**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>23587105</b>		
En referencia al contrato administrativo numero A guión quinientos cuarenta y tres guión dos mil veinticuatro (A-543-2024) de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro (05-12-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "PCS CONSTRUCTORES, SOCIEDAD ANONIMA" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS OLEOSAS EN TALLER ELECTROMECAÁNICO Y SUBESTACIÓN DE 69 KV". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.-					
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:				15/03/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:				08/04/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>		
1.3	Tiempo autorizado	25			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	25	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	25	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>			<b>FECHA PERIODO</b>	
2.0	Monto modificado del contrato:	<b>Q 879,667.52</b>	<b>100.00%</b>		
2.1	Anticipo	-	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	<b>Q 879,667.52</b>	100.000%	15/03/2025	08/04/2025
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%		
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%		
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%		
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%		
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q 879,667.52</b>	<b>100.00%</b>		
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	-	<b>0.00%</b>		

  
 AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN  
 Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**



**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-316-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>35906588</b>
<p>En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos treinta y seis guión dos mil veinticinco (A-316-2025) de fecha veintiséis de febrero de dos mil veinticinco (26-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Constructora CANFRA.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Camino Rural Ingreso a Centro Recreativo La Playita". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.</p>			
	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>		<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		09/09/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	60	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	25	41.7%
1.7	Tiempo por ejecutar	35	58.3%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	<b>Q 898,272.60</b>	<b>100.00%</b>
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q -</b>	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 898,272.60</b>	<b>100.00%</b>

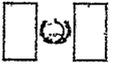
f.   
**AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN**  
 Supervisor







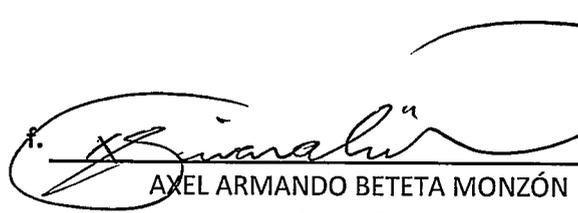
**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**



**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-320-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>35906588</b>
<p>En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos veinte guión dos mil veinticinco (A-320-2025) de fecha veintiocho de febrero de dos mil veinticinco (28-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Constructora CANFRA.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Drenajes Pluviales Zona 2 de Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.</p>			
<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		09/09/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	60	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	25	41.7%
1.7	Tiempo por ejecutar	35	58.3%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	<b>Q 897,950.00</b>	<b>100.00%</b>
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q -</b>	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 897,950.00</b>	<b>100.00%</b>

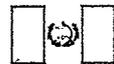
  
**AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN**  
 Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**



**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-329-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>3470462-0</b>
<p>En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos veintinueve guión dos mil veinticinco (A-329-2025) de fecha cuatro de marzo de dos mil veinticinco (04-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Constructora EDEN.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Vallado Perimetral Edificio de Capacitación y Albergue, Zona 8 Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.</p>			
<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		18/08/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	45	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	45	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	25	55.6%
1.7	Tiempo por ejecutar	20	44.4%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	<b>Q 899,168.00</b>	<b>100.00%</b>
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q -</b>	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q 899,168.00</b>	<b>100.00%</b>

f.   
**AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN**

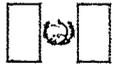
Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**



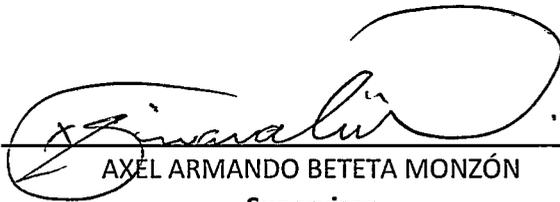
**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-325-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:	<b>3470462-0</b>
----------------	------------------

En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos veinticinco guión dos mil veinticinco (A-325-2025) de fecha veintiocho de febrero de dos mil veinticinco (28-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Mercantil Constructora Edén.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de parqueo del edificio seguridad I Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL			FECHA
1.1	Fecha Inicio Contractual:		13/06/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		19/07/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	37	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	37	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	37	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto del contrato:	Q 899,095.00	100.00%
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado	Q 899,095.00	100.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	<b>Q 899,095.00</b>	<b>100.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	<b>Q -</b>	<b>0.00%</b>

f.   
 AXÉL ARMANDO BETETA MONZÓN  
 Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

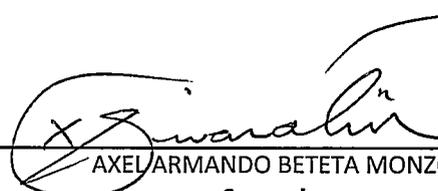


**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-339-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>87380064</b>		
En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos treinta y nueve guión dos mil veinticinco (A-339-2025) de fecha once de marzo de dos mil veinticinco (11-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil "CONSTRUCTORA DAPO" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE SERVICIOS SANITARIOS EN 7MA AVENIDA ZONA 4 DAT EMPRESA PORTUARIA QUETZA". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de junio del 2025.-					
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>			<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:				01/04/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:				30/05/2025
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>		
1.3	Tiempo autorizado	60			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	60	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>			<b>FECHA PERIODO</b>	
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 898,000.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 898,000.00	100.000%	01/04/2025	30/05/2025
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%		
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%		
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%		
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%		
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q 898,000.00	100.00%		
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q -	0.00%		

f.   
 AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN  
 Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-340-2025**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			34704620			
En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos cuarenta guión dos mil veinticinco (A-340-2025) de fecha doce de marzo de dos mil veinticinco (12-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil "CONSTRUCTORA EDEN" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO DE MURO PERIMETRAL CASA EJECUTIVA EMPRESA PORTUARIA QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de junio del 2025.-						
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>				<b>FECHA</b>	
1.1	Fecha Inicio Contractual:				04/06/2025	
1.2	Fecha Oficial Finalización:				13/07/2025	
		<b>DÍAS( x ) MESES( )</b>	<b>PORCENTAJE</b>			
1.3	Tiempo autorizado	40				
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0				
1.5	Total tiempo autorizado	40	100.0%			
1.6	Tiempo utilizado	40	100.0%			
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%			
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>				<b>FECHA PERIODO</b>	
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 899,157.90	100.00%			
2.1	Anticipo	Q -	0.000%			
2.2	Primer pago ejecutado	Q 899,157.90	100.000%	04/06/2025	13/07/2025	
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%			
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%			
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%			
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%			
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%			
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%			
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%			
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q 899,157.90	100.00%			
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q -	0.00%			

AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN  
Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**



**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES**

**CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-540-2024**

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			<b>38187337</b>
En referencia al contrato administrativo numero A guión quinientos cuarenta guión dos mil veinticuatro (A-540-2024) de fecha cuatro de diciembre de dos mil veinticuatro (04-12-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "H3 Guatemala, Sociedad Anónima" para la ejecución del proyecto "ADQUISICIÓN DE PUERTAS DE EMERGENCIA, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE SALIDAS DE EMERGENCIA DE EDIFICACIONES DE PUERTÓ QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 31 de julio del 2025.-			
<b>1</b>	<b>TIEMPO CONTRACTUAL</b>		<b>FECHA</b>
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/03/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		09/07/2025
		<b>DÍAS ( x ) MESES ( _ )</b>	<b>PORCENTAJE</b>
1.3	Tiempo autorizado	120	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	120	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	120	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
<b>2</b>	<b>AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO</b>		<b>FECHA PERIODO</b>
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 2,850,000.00	100.00%
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%
	<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>	Q -	<b>0.00%</b>
	<b>MONTO POR EJECUTAR</b>	Q 2,850,000.00	<b>100.00%</b>

f.   
AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN  
Supervisor







**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELÉCTRICO**



CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS A-605-2021 Y A-400-2022  
 ACTUALIZADOS AL 23 MAYO DE 2025  
 -expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit: **8666568-5**

En referencia al contrato administrativo numero A guion seiscientos cinco guion dos mil veintiuno (A-605-2021) de fecha diecinueve de octubre de dos mil veintiuno (19/10/2021) y el contrato administrativo A guion cuatrocientos guion dos mil veintidós (A-400-2022), suscritos entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Grupo SEEG, Sociedad Anónima, para la ejecución del "Mantenimiento Preventivo, Predictivo y Correctivo para el Sistema Eléctrico de Alta, Media y Baja Tensión" de Empresa Portuaria Quetzal, como supervisor del mantenimiento, me permito presentar el informe de ejecución de los contratos durante el período del 24 de NOVIEMBRE de 2021 al 23 de JUNIO de 2025.

1		TIEMPO CONTRACTUAL				FECHA	
1.1	Fecha Inicio DEL CONTRATO					24/11/2021	
1.2	Fecha Oficial Finalización:					23/11/2026	
1.3	Meses Autorizados	60		100.00 %			
1.4	Total Meses Ejecutados	43		71.67 %			
1.5	Meses por ejecutar	17		28.33 %			
2		AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATISTA		SALDO	% EJECUTADO	% X EJECUTAR	PERIODO
2.0	Monto original del contrato:	Q17,371,540.50			100.00 %	100.00 %	
2.1	Monto ejecutado Informe 1	Q510,166.41	Q16,861,374.09	2.94 %	97.06 %	24/11/2021	23/12/2021
2.2	Monto ejecutado Informe 2	Q218,909.60	Q16,642,464.49	1.26 %	95.80 %	24/12/2021	23/01/2022
2.3	Monto ejecutado Informe 3	Q342,806.46	Q16,299,658.03	1.97 %	93.83 %	24/01/2022	23/02/2022
2.4	Monto ejecutado Informe 4	Q428,334.84	Q15,871,323.19	2.47 %	91.36 %	24/02/2022	23/03/2022
2.5	Monto ejecutado Informe 5	Q244,494.43	Q15,626,828.76	1.41 %	89.96 %	24/03/2022	23/04/2022
2.6	Monto ejecutado Informe 6	Q317,335.20	Q15,309,493.56	1.83 %	88.13 %	24/04/2022	23/05/2022
2.7	Monto ejecutado Informe 7	Q558,327.73	Q14,751,165.83	3.21 %	84.92 %	24/05/2022	23/06/2022
2.8	Monto ejecutado Informe 8	Q218,909.60	Q14,532,256.23	1.26 %	83.66 %	24/06/2022	23/07/2022
2.9	Monto ejecutado Informe 9	Q249,069.18	Q14,283,187.05	1.43 %	82.22 %	24/07/2022	23/08/2022
2.10	Monto ejecutado Informe 10	Q182,838.66	Q14,100,348.39	1.05 %	81.17 %	24/08/2022	23/09/2022
2.11	Monto ejecutado Informe 11	Q202,488.83	Q13,897,859.56	1.17 %	80.00 %	24/09/2022	23/10/2022
2.12	Monto ejecutado Informe 12	Q607,176.76	Q13,290,682.80	3.50 %	76.51 %	24/10/2022	23/11/2022
2.13	Monto ejecutado Informe 13	Q511,768.01	Q12,778,914.79	2.95 %	73.56 %	24/11/2022	23/12/2022
2.14	Monto ejecutado Informe 14	Q217,308.00	Q12,561,606.79	1.25 %	72.31 %	24/12/2022	23/01/2023
2.15	Monto ejecutado Informe 15	Q342,806.46	Q12,218,800.33	1.97 %	70.34 %	24/01/2023	23/02/2023
2.16	Monto ejecutado Informe 16	Q428,334.84	Q11,790,465.49	2.47 %	67.87 %	24/02/2023	23/03/2023
2.17	Monto ejecutado Informe 17	Q244,494.43	Q11,545,971.06	1.41 %	66.46 %	24/03/2023	23/04/2023
2.18	Monto ejecutado Informe 18	Q252,688.80	Q11,293,282.26	1.45 %	65.01 %	24/04/2023	23/05/2023
2.19	Monto ejecutado Informe 19	Q323,216.01	Q10,970,066.25	1.86 %	63.15 %	24/05/2023	23/06/2023
2.20	Monto ejecutado Informe 20	Q180,034.40	Q10,790,031.85	1.04 %	62.11 %	24/06/2023	23/07/2023
2.21	Monto ejecutado Informe 21	Q249,069.18	Q10,540,962.67	1.43 %	60.68 %	24/07/2023	23/08/2023
2.22	Monto ejecutado Informe 22	Q182,838.66	Q10,358,124.01	1.05 %	59.63 %	24/08/2023	23/09/2023



		EMPRESA PORTUARIA QUETZAL GERENCIA DE MANTENIMIENTO DEPARTAMENTO ELÉCTRICO					
CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS A-605-2021 Y A-400-2022 ACTUALIZADOS AL 23 MAYO DE 2025 -expresado en tiempo y quetzales-							
						Número de Nit:	8666568-5
2.23	Monto ejecutado Informe 23	Q202,488.83	Q10,155,635.18	1.17 %	58.46 %	24/09/2023	23/10/2023
2.24	Monto ejecutado Informe 24	Q333,477.88	Q9,822,157.30	1.92 %	56.54 %	24/10/2023	23/11/2023
2.25	Monto ejecutado Informe 25	Q702,926.27	Q9,119,231.03	4.05 %	52.50 %	24/11/2023	23/12/2023
2.26	Monto ejecutado Informe 26	Q217,308.00	Q8,901,923.03	1.25 %	51.24 %	24/12/2023	23/01/2024
2.27	Monto ejecutado Informe 27	Q250,670.78	Q8,651,252.25	1.44 %	49.80 %	24/01/2024	23/02/2024
2.28	Monto ejecutado Informe 28	Q181,237.06	Q8,470,015.19	1.04 %	48.76 %	24/02/2024	23/03/2024
2.29	Monto ejecutado Informe 29	Q242,892.83	Q8,227,122.36	1.40 %	47.36 %	24/03/2024	23/04/2024
2.30	Monto ejecutado Informe 30	Q252,688.80	Q7,974,433.56	1.45 %	45.91 %	24/04/2024	23/05/2024
2.31	Monto ejecutado Informe 31	Q323,216.01	Q7,651,217.55	1.86 %	44.04 %	24/05/2024	23/06/2024
2.32	Monto ejecutado Informe 32	Q180,034.40	Q7,471,183.15	1.04 %	43.01 %	24/06/2024	23/07/2024
2.33	Monto ejecutado Informe 33	Q250,670.78	Q7,220,512.37	1.44 %	41.57 %	24/07/2024	23/08/2024
2.34	Monto ejecutado Informe 34	Q196,525.06	Q7,023,987.31	1.13 %	40.43 %	24/08/2024	23/09/2024
2.35	Monto ejecutado Informe 35	Q202,488.83	Q6,821,498.48	1.17 %	39.27 %	24/09/2024	23/10/2024
2.36	Monto ejecutado Informe 36	Q335,079.48	Q6,486,419.00	1.93 %	37.34 %	24/10/2024	23/11/2024
2.37	Monto ejecutado Informe 37	Q701,324.67	Q5,785,094.33	4.04 %	33.30 %	24/11/2024	23/12/2024
2.38	Monto ejecutado Informe 38	Q217,308.00	Q5,567,786.33	1.25 %	32.05 %	24/12/2024	23/01/2025
2.39	Monto ejecutado Informe 39	Q250,670.78	Q5,317,115.55	1.44 %	30.61 %	24/01/2025	23/02/2025
2.40	Monto ejecutado Informe 40	Q181,237.06	Q5,135,878.49	1.04 %	29.56 %	24/02/2025	23/03/2025
2.41	Monto ejecutado Informe 41	Q242,892.83	Q4,892,985.66	1.40 %	28.17 %	24/03/2025	23/04/2025
2.42	Monto ejecutado Informe 42	Q252,688.80	Q4,640,296.86	1.45 %	26.71 %	24/04/2025	23/05/2025
2.43	Monto ejecutado Informe 43	Q321,614.41	Q4,318,682.45	1.85 %	24.86 %	24/05/2025	23/06/2025
<b>TOTAL EJECUTADO A LA FECHA</b>		<b>Q13,052,858.05</b>	<b>75.14 %</b>			<b>100.00 %</b>	
<b>MONTO POR EJECUTAR</b>		<b>Q4,318,682.45</b>	<b>24.86 %</b>				




Raúl Vicente Constanza Morales  
Supervisor



**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL**  
**GERENCIA DE MANTENIMIENTO**  
**DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVOS A-1430-2023 Y A-370-2024

Número de Nit: **2359828-K**

Contratos Administrativos número A guion mil cuatrocientos treinta guión dos mil veintitres (A-1430-2023) y A guión trescientos setenta guion dos mil veinticuatro (A-370-2024) , suscritos entre la Empresa Portuaria Quetzal y la empresa denominada Comercializadora Orazul Energy de Centro América, Limitada. del "Suministro de Energía Eléctrica y Potencia" de la Empresa Portuaria Quetzal, del 01 de MARZO de 2024 al 31 de JULIO de 2025.-

1	TIEMPO CONTRACTUAL	FECHA
1.1	Fecha Inicio Contractual DEL CONTRATO A-1430-2023	01/03/2024
1.2	Fecha de Finalización:	28/02/2027
1.3	Meses autorizados	36
1.4	Meses Periodo de Transición	0
1.5	Total de Meses del Servicio	<b>36</b> <b>100.00 %</b>
1.6	Meses utilizados	17 <b>47.22 %</b>
1.7	Meses por ejecutar	19 <b>52.78 %</b>

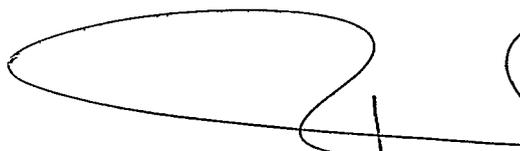
MONTOS PAGADOS AL CONTRATISTA						
2	MESES	VALORES CONTRATADOS			PERIODO	
		KWH	QUETZALES	PORCENTAJE		
		33,349,748.47	Q 63,031,024.61	100.00 %		
2.1	31/03/24	1,505,245.00	Q 2,844,913.05	4.51 %	01/03/2024	31/03/2024
2.2	30/04/24	1,513,155.00	Q 2,859,862.95	4.54 %	01/04/2024	30/04/2024
2.3	31/05/24	1,451,555.00	Q 2,743,438.95	4.35 %	01/05/2024	31/05/2024
2.4	30/06/24	1,261,890.00	Q 2,384,972.10	3.78 %	01/06/2024	30/06/2024
2.5	31/07/24	1,345,330.00	Q 2,542,673.70	4.03 %	01/07/2024	31/07/2024
2.6	31/08/24	1,375,045.00	Q 2,598,835.05	4.12 %	01/08/2024	31/08/2024
2.7	30/09/24	1,346,205.00	Q 2,544,327.45	4.04 %	01/09/2024	30/09/2024
2.8	31/10/24	1,400,035.00	Q 2,646,066.15	4.20 %	01/10/2024	31/10/2024
2.9	30/11/24	1,439,200.00	Q 2,720,088.00	4.32 %	01/11/2024	30/11/2024
2.10	31/12/24	1,437,485.00	Q 2,716,846.65	4.31 %	01/12/2024	31/12/2024
2.11	31/01/25	1,399,370.00	Q 2,644,809.30	4.20 %	01/01/2025	31/01/2025
2.12	28/02/25	1,360,625.00	Q 2,571,581.25	4.08 %	01/02/2025	28/02/2025
2.13	31/03/25	1,570,905.00	Q 2,969,010.45	4.71 %	01/03/2025	31/03/2025
2.14	30/04/25	1,525,825.00	Q 2,883,809.25	4.58 %	01/04/2025	30/04/2025



**EMPRESA PORTUARIA QUETZAL  
GERENCIA DE MANTENIMIENTO  
DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO**

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVOS A-1430-2023 Y A-370-2024

					Número de Nit:	<b>2359828-K</b>	
2.15	31/05/25	1,494,255.00	Q 2,824,141.95	4.48 %	01/05/2025	31/05/2025	
2.16	30/06/25	1,325,415.00	Q 2,505,034.35	3.97 %	01/06/2025	30/06/2025	
2.17	31/07/25	1,386,385.00	Q 2,620,267.65	4.16 %	01/07/2025	31/07/2025	
<b>MONTO EJECUTADO</b>		<b>24,137,925.00</b>	<b>45,620,678.25</b>	<b>72.38 %</b>	<b>100.00 %</b>		
<b>MONTO POR EJECUTAR</b>		<b>9,211,823.47</b>	<b>Q 17,410,346.36</b>	<b>27.62 %</b>			




**Raúl Vicente Constanza Morales**  
Supervisor

